

Số: **1531**/KLKT- STN&MT

Hà Nam, ngày **02** tháng **8** năm 2022

KẾT LUẬN KIỂM TRA
việc chấp hành pháp luật về đất đai và bảo vệ môi trường đối với
Công ty TNHH Trương Thành Công tại thị trấn Kiện Khê,
huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam

Thực hiện quyết định số 107/QĐ-STN&MT ngày 06/6/2022 của Giám đốc Sở TN&MT về việc kiểm tra việc chấp hành pháp luật về đất đai và bảo vệ môi trường đối với Công ty TNHH Trương Thành Công (sau đây gọi là Công ty) tại thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam.

Xét báo cáo số 03/BC-ĐKT ngày 22/7/2022 của Đoàn kiểm tra việc chấp hành pháp luật về đất đai và bảo vệ môi trường của TNHH Trương Thành Công.

Sở Tài nguyên và Môi trường kết luận như sau:

I. Khái quát chung

Công ty hoạt động có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0700823866 đăng ký lần đầu ngày 22/02/2019; đăng ký thay đổi lần thứ 02 ngày 18/5/2021 do Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Hà Nam cấp. Thời gian bắt đầu hoạt động từ tháng 01/2020.

- Công ty hiện đang hoạt động bình thường, lắp đặt 02 dây chuyền nghiền sàng đá công suất thiết kế 250 tấn/h, công suất thực tế 150 tấn/h; 01 dây chuyền nghiền sàng cát nhân tạo công suất 100 tấn/h:

+ Tổng số lao động: năm 2020 có 16 người, năm 2021 có 23 người, năm 2022 có 20 người.

+ Trang thiết bị sản xuất: Dây chuyền thiết bị trạm nghiền cát nhân tạo gồm: máy cấp liệu rung chuyển, máy nghiền chính, sàng rung, băng tải gầu, hệ thống hút bụi, lọc bụi túi công suất 5.500m³/h, băng tải 1, băng tải 2, băng tải 3, băng tải 4, băng tải 5, vít tải, silo chứa bụi 180m³, cầu kiện che mưa cho băng tải, khung thép đỡ toàn hệ thống Dây chuyền nghiền sàng đá công suất 250 tấn/h gồm các thiết bị sau: hàm thô, sàng tách đất, máy nghiền búa (02 cụm), sàng sản phẩm, phễu cấp liệu, hệ thống băng tải (07 băng tải). Các máy móc thiết bị của Công ty được sản xuất tại Trung Quốc và Việt Nam.

+ Nguyên, vật liệu sản xuất: đá sau nổ mìn để làm nguyên liệu sản xuất đá xây dựng và cát nhân tạo khối lượng năm 2020 là 274.070 m³, năm 2021 là 405.244 m³, dầu diesel năm 2020 là 30.627 lít, năm 2021 là 150.709 lít....

+ Sản phẩm: Đá xây dựng vật liệu thông thường năm 2020 là 174.070 m³, năm 2021 là 303.244 m³; cát nhân tạo năm 2020 là 80.000 m³/năm, năm 2021 là 102.000m³.

II. Kết quả kiểm tra

1. Kết quả kiểm tra việc thực hiện các quy định về đất đai

- Văn bản số 464/UBND-GTXD ngày 26/02/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam về việc chủ trương lập Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng tại Thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Serial AH 986646 được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 19/6/2008 cho Công ty Cổ phần Licogi 12.

- Hợp đồng mua bán tài sản gắn liền với đất thuê giữa Công ty Cổ phần Licogi 12 và Công ty TNHH Trương Thành Công do UBND thị trấn Kiện Khê chứng thực ngày 10/6/2021.

- Nghĩa vụ tài chính về đất đai: Công ty Cổ phần Licogi 12 đã nộp nghĩa vụ tài chính về đất đai của kỳ I năm 2022 theo thông báo của cơ quan Thuế tại Giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước ngày 19/7/2022 của Ngân hàng NN&PTNT huyện Thanh Liêm Hà Nam II.

- Hiện trạng sử dụng đất: Công ty TNHH Trương Thành Công đang hoạt động sản xuất bình thường trên phần diện tích đất đã nhận chuyển nhượng của Công ty Cổ phần Licogi 12.

- Hiện tại, dự án của Công ty TNHH Trương Thành Công đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định tại văn bản số 1588/BC-SKHĐT ngày 12/8/2021 và Công ty đang trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư.

* **Tồn tại:** Công ty chưa hoàn thiện thủ tục đăng ký biến động về đất đai theo quy định.

2. Kết quả kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường

Các thủ tục hành chính về môi trường đã thực hiện:

- Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường số 197/QĐ-STN&MT ngày 26/6/2020 “phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Đầu tư nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng tại thị trấn Kiện Khê huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam” của Công ty TNHH Trương Thành Công.

- Báo cáo quản lý chất thải nguy hại định kỳ năm 2020, 2021.

- Báo cáo công tác bảo vệ môi trường năm 2020, 2021.

- Chứng từ vận chuyển xử lý chất thải nguy hại năm 2022.

- Hợp đồng tư vấn lập báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường số 2805/2022/GPMT/CNX ký ngày 28/05/2022 với Công ty Cổ phần Môi trường công nghiệp xanh.

- Hợp đồng thu gom xử lý chất thải (bao gồm công nghiệp, nguy hại và sinh hoạt) số 0809/2021/HĐK/HB-TC ký ngày 08/9/2021 với Công ty Cổ phần Công nghệ Cao Hòa Bình.

- Kê khai nộp phí bảo vệ môi trường đối với nước thải công nghiệp năm 2021, 2022.

- Hợp đồng mua bán vật liệu xây dựng (thu mua đá loãng, đá xây dựng các loại) ký ngày 01/03/2020 với Công ty Cổ phần Sơn Hải; Hợp đồng mua bán vật liệu xây dựng ký ngày 01/5/2021 với Công ty Cổ phần khoáng sản Thăng Long; Hợp đồng mua bán đá các loại ký ngày 01/7/2021 với Công ty Cổ phần khoáng sản Tân Thủy.

3. Kiểm tra thực tế hoạt động của cơ sở và việc chấp hành pháp luật bảo vệ môi trường

- Nước mưa chảy tràn thu gom vào rãnh thoát nước và chảy ra rãnh dọc đường của Công ty Cổ phần xi măng Kiện Khê.

- Nước thải sinh hoạt phát sinh khoảng 1,5m³/ngày được thu gom xử lý bằng bể tự hoại sau đó thoát ra bể sinh học và thải ra môi trường.

- Trang bị 01 xe phun nước dung tích 10m³ để tưới phun giảm thiểu bụi trong khu vực bãi chế biến và đường vận chuyển nội bộ. Tưới phun giảm thiểu ngoài đường vận chuyển Công ty đóng góp kinh phí cùng với các đơn vị trong khu vực để thuê xe tưới phun nước giảm thiểu bụi.

- Giảm thiểu bụi tại 02 trạm nghiền sàng đá: bố trí hệ thống phun nước dập bụi tại đầu vào và đầu ra của máy nghiền sơ cấp, đầu vào của sàng rung phân loại và 05 đầu băng tải sản phẩm. Nước được bơm từ mỏ nước trên tuyến đường dùng chung qua máy bơm công suất 1,2m³/h, bơm qua đường ống HDPE d20 vào téc chứa 10m³ đặt tại khu vực trạm nghiền.

- Biện pháp giảm thiểu bụi tại trạm nghiền cát nhân tạo: bố trí trạm nghiền cát trong khu vực nhà bao che bằng tôn; Lắp đặt hệ thống hút bụi và lọc bụi khô, hệ thống lọc bụi túi đi kèm theo thiết bị, được lắp đặt tại đầu ra của máy búa nghiền, đầu vào và đầu ra của sàng phân loại sản phẩm xuống các băng tải. Các máy hút bụi khô sẽ hút các hạt bụi vào thiết bị lọc bụi túi để thu lại lượng bụi khô, khí thải sạch được thoát ra ngoài. Bụi khô được đưa xuống vít tải qua hệ thống gầu nâng để đưa vào chứa trong Silo chứa bụi. Sản phẩm từ băng tải được rót xuống bãi chứa trong ống mềm, đảm bảo giảm thiểu bụi phát tán ra môi trường bên ngoài.

- Chất thải rắn sinh hoạt được thu gom vào các thùng chứa sau đó được hợp đồng đem đi xử lý.

- Chất thải nguy hại được thu gom vào kho CTNH và ký hợp đồng với đơn vị có chức năng đem đi xử lý.

- Chất thải rắn là đất đá thải từ quá trình sản xuất được thu gom san lấp tôn tạo đường vận chuyển trong khu vực bãi chế biến; các loại máy móc thiết bị hỏng hóc được tập kết để tận dụng tái sử dụng cho công tác thay thế, sửa chữa thiết bị của dự án; bụi thu từ hệ thống xử lý bụi được thu gom tái sử dụng.

- Trồng cây xanh khu vực đường vào bãi chế biến diện tích khoảng 1.800m²/7.338m² (theo báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt).

4. Các tồn tại trong lĩnh vực bảo vệ môi trường

- Không có giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành (theo Luật bảo vệ môi trường năm 2020 là Giấy phép môi trường) theo quy định.

- Trồng cây xanh trong khu vực dự án chưa đảm bảo diện tích.

III. Kết luận

Trong quá trình hoạt động Công ty cơ bản đã chấp hành các quy định pháp luật về đất đai và bảo vệ môi trường:

1. Các nội dung về chấp hành pháp luật đất đai đã thực hiện: Văn bản chủ trương lập dự án đầu tư; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Công ty Cổ phần Licogi 12; hợp đồng mua bán tài sản gắn liền với đất thuê giữa Công ty Cổ phần Licogi 12 và Công ty TNHH Trương Thành Công; đã nộp nghĩa vụ tài chính về đất đai kỳ I năm 2022; Công ty đang hoàn thiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư và đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

2. Các nội dung về chấp hành pháp luật bảo vệ môi trường đã thực hiện

- Về thủ tục hành chính: đã có Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án; báo cáo quản lý chất thải nguy hại định kỳ; báo cáo

công tác bảo vệ môi trường; chứng từ vận chuyển chất thải nguy hại; hợp đồng tư vấn lập báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường; hợp đồng thu gom xử lý chất thải rắn công nghiệp, sinh hoạt, nguy hại; kê khai nộp phí bảo vệ môi trường đối với nước thải công nghiệp; hợp đồng mua bán vật liệu xây dựng với các đơn vị làm nguyên liệu sản xuất.

- Kiểm tra thực tế việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường: đã thu gom nước mưa chảy tràn; thu gom xử lý nước thải sinh hoạt bằng bể tự hoại và bể sinh học; tưới phun giảm thiểu bụi tuyến đường vận chuyển trong và ngoài mỏ; bố trí hệ thống tưới phun giảm thiểu bụi tại các trạm nghiền sàng đá; các giải pháp che chắn, lắp đặt hệ thống hút bụi và lọc bụi tại trạm nghiền sàng cát nhân tạo; thu gom chất thải rắn sinh hoạt, chất thải nguy hại và ký hợp đồng với đơn vị có tư cách pháp nhân đem đi xử lý; trồng cây xanh trong khu vực dự án...

3. Các tồn tại trong việc chấp hành pháp luật về đất đai

Công ty chưa hoàn thiện thủ tục đăng ký biến động về đất đai theo quy định tại điểm a khoản 4 và khoản 6 Điều 95 Luật Đất đai.

4. Các tồn tại trong việc chấp hành bảo vệ môi trường

- Không có giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành theo quy định (*nay là Giấy phép môi trường - theo Luật bảo vệ môi trường năm 2020*). Đã vi phạm quy định tại Điểm đ, Khoản 01, Điều 10 Nghị định số 155/2016/NĐ-CP, ngày 18/11/2016 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường, được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 09, Điều 1 Nghị định số 55/2021/NĐ-CP, ngày 24/5/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2016/NĐ-CP, ngày 18/11/2016 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực Bảo vệ môi trường.

- Trồng cây xanh trong khu vực dự án chưa đảm bảo diện tích.

IV. Biện pháp xử lý

1. Đối với Công ty TNHH Trương Thành Công

Yêu cầu Công ty khẩn trương khắc phục các tồn tại sau:

- Hoàn thiện các thủ tục đăng ký biến động về đất đai do nhận chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất thuê trả tiền hàng năm của Công ty Cổ phần Licogi 12 xong trước ngày 31/10/2022.

- Nếu được cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư thì thực hiện điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất theo dự án được phê duyệt.

- Lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép môi trường trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt (*trước đây là Giấy xác nhận hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường*). Thời gian hoàn thành xong trước ngày 30/9/2022.

- Trồng cây xanh trong khu vực dự án đảm bảo diện tích theo phê duyệt trong báo cáo đánh giá tác động môi trường. Thời gian hoàn thành xong trước ngày 30/9/2022.

- Nghiên cứu xây dựng nhà bao che khu vực trạm nghiền sàng theo Văn bản số 1044/UBND-NN&TNMT ngày 20/4/2022 về việc triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại hội nghị giao ban tuần 15 ngày 04/4/2022.

- Vận hành thường xuyên, liên tục hệ thống hút bụi tại trạm nghiên sàng cát nhân tạo; hệ thống tưới phun giảm thiểu bụi tại khu vực trạm nghiên sàng và tuyến đường trong và ngoài khu vực dự án.

- Chấp hành nghiêm pháp luật về bảo vệ môi trường và quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường; báo cáo công tác bảo vệ môi trường về cơ quan quản lý.

- Chấp hành nghiêm Quyết định xử phạt vi phạm hành chính của người có thẩm quyền (nếu có).

- Sau khi đã khắc phục xong các tồn tại nêu trên phải lập báo cáo và gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để kiểm tra, giám sát.

2. Đối với các đơn vị chức năng của Sở

- Giao Thanh tra sở căn cứ các tồn tại của Công ty xử lý vi phạm hành chính theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

- Giao Phòng Giao đất, định giá đất, Chi cục Bảo vệ môi trường đơn đốc, hướng dẫn Công ty chấp hành nghiêm các quy định pháp luật về đất đai và bảo vệ môi trường, hoàn thiện thủ tục hành chính về đất đai, môi trường.

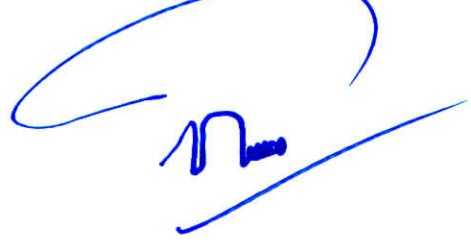
- Giao Đoàn kiểm tra tổ chức công bố kết luận kiểm tra và đơn đốc Công ty thực hiện kết luận kiểm tra theo quy định.

Yêu cầu Công ty TNHH Trương Thành Công nghiêm túc chấp hành kết luận này./.

Nơi nhận: 

- UBND tỉnh (để bc);
- Lãnh đạo Sở;
- UBND huyện Thanh Liêm (để p/h);
- UBND thị trấn Kiện Khê (để p/h);
- TTra, CCBVMT, Phòng giao đất, định giá đất (để t/h);
- TT CNTT TN&MT (đăng web);
- Công ty TNHH Trương Thành Công (để t/h);
- Lưu: VT, HS.

GIÁM ĐỐC SỞ



Nguyễn Văn Hảo