

Nội dung tham vấn trong quá trình thực hiện báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án “Đầu tư xây dựng Quảng trường tại khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm”

(Kèm theo văn bản số / ngày / /2022 của UBND huyện Thanh Liêm)

1. Vị trí thực hiện dự án:

Dự án “ Đầu tư xây dựng Quảng trường tại khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm” tại thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam có quy mô 14.100m².

Vị trí tiếp giáp của Dự án như sau:

- Phía Bắc: Giáp tuyến đường Đ.N08;
- Phía Nam: Giáp đường T1;
- Phía Đông: Giáp đường Đ.D10;
- Phía Tây: Giáp đường Đ.D08.



Hình 1. Vị trí tương quan của dự án

2. Tác động môi trường của dự án:

2.1. Tác động chung của dự án

Những tác động về môi trường của dự án chủ yếu tập trung trong giai đoạn thi công bao gồm: Tăng ô nhiễm bụi, ồn tăng nguy cơ ô nhiễm nguồn nước mặt, cụ thể:

- a) Ô nhiễm không khí

- Các hoạt động của các phương tiện, công cụ sử dụng khi thi công xây dựng, chặt phá cây cối đều ảnh hưởng tới môi trường và có khả năng làm ô nhiễm môi trường và có khả năng làm ô nhiễm môi trường ở mức độ nặng nếu không chú ý phòng ngừa và đánh giá trước.

- Sự chuyển động của dòng xe và chất thải sẽ làm tăng bụi, khí thải độc hại. Tất cả các yếu tố trên cần phải được đánh giá và có kế hoạch xử lý để đảm bảo một môi trường phát triển bền vững.

b) Nguy cơ ô nhiễm nước

Các chất thải, vật liệu thừa trong quá trình thi công trực tiếp tác động đến nguồn nước và dần sẽ có thể phá vỡ cân bằng sinh thái. Việc bố trí các công trình thoát nước ảnh hưởng đến dòng chảy tự nhiên.

c) Ảnh hưởng đến tài nguyên môi trường được con người sử dụng

- Cụ thể là các mặt: nguồn nước, bị chia cắt vùng, thể tự nhiên thay đổi.
- Các hoạt động của các phương tiện, công cụ sử dụng khi thi công xây dựng có khả năng làm ô nhiễm môi trường ở mức độ nặng nếu không chú ý phòng ngừa và đánh giá trước.

2.2. Nguồn gây tác động

Việc đánh giá những nguồn gây tác động môi trường cho dự án được phân chia cụ thể thành 02 giai đoạn sau:

- Giai đoạn thi công xây dựng.
- Giai đoạn đưa công trình vào sử dụng.

Trong từng giai đoạn, sẽ có những nguồn gây tác động đến môi trường xã hội, môi trường tự nhiên, việc xác định các yếu tố gây tác động là cần thiết, cụ thể như sau:

2.2.1. Giai đoạn thi công

a) Nước thải và nước mưa chảy tràn

** Nước mưa chảy tràn*

Dự án sẽ làm thay đổi trạng thái bề mặt đất của khu vực này, khối lượng đào, đắp, san nền thường lớn, có thể gây chảy tràn ra đường giao thông và các dự án lân cận.

** Nước thải sinh hoạt*

Nước thải phát sinh trong quá trình thi công xây dựng chủ yếu từ công nhân làm việc, ăn ở trên công trường. Thành phần nước thải sinh hoạt chủ yếu gồm:

- Chất rắn lơ lửng (SS);
- Các chất hữu cơ (COD, BOD);
- Vi sinh vật (vi khuẩn, nấm,...);
- Dinh dưỡng (N,P,...).

Lượng nước thải sinh hoạt được tính toán trên cơ sở định mức nước thải và số lượng cán bộ, công nhân tham gia xây dựng trên công trường. Dự kiến trong giai đoạn thi công xây dựng, đơn vị thi công sẽ sử dụng 20 công nhân thường xuyên phục vụ thi công trên công trường. Theo TCXDVN 33:2006 về cấp nước - mạng lưới đường ống và công trình - tiêu chuẩn thiết kế của Bộ Xây dựng, lượng nước cấp trung bình cho một người tại khu vực Dự án trong giai đoạn xây dựng là 45 lít/người/ca. Như vậy thì lượng nước cấp sinh hoạt trong ngày là:

$$Q = 20 \times 45 = 900 \text{ lít/ngày} = 0,9 \text{ m}^3/\text{ngày}.$$

Theo quy định tại Điều 39 của Nghị định 80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 thì lượng nước thải phát sinh chiếm 100% lượng nước cấp cho sinh hoạt và bằng 0,9 m³/ngày.

b) Các loại khí thải và bụi

Việc ô nhiễm do các loại khí NO_x và CO_x do máy thi công, các loại xe cơ giới ra vào và máy phát điện khi cúp điện, những xe chở vật liệu ra vào công trình.

c) Chất thải rắn

**** Rác thải sinh hoạt***

Nguồn rác thải sinh hoạt chủ yếu xuất phát từ hoạt động sinh hoạt của công nhân trên công trường, cán bộ, bảo vệ,... với mức thải tối đa là 0,3 kg/ người/ngày, thì tổng khối lượng chất rắn phát sinh tối đa tại khu vực dự án trong giai đoạn xây dựng là 6 kg/ngày.

**** Rác thải xây dựng***

Nguồn rác này có thể liệt kê bao gồm những loại chính như sau: gạch, cát, xi măng, bao bì, sắt thép vụn, nhựa..., với công trình như dự án thì lượng rác trên là khá lớn.

Vì vậy, đơn vị thi công phải có giải pháp thu gom, phân loại theo từng chất liệu khác nhau, loại nào tái sử dụng được, loại nào cần đem đổ chung với bãi rác thành phố, loại nào dùng để san lấp..., và lượng rác này phải có bãi chứa tạm thời sau khi thu gom và phân loại, theo định kỳ được vận chuyển ra khỏi công trường đến từng nơi phù hợp với từng loại rác, tránh gây ô nhiễm trong giai đoạn thi công.

Việc thiết lập và quản lý tốt sẽ làm giảm thiểu ô nhiễm các nguồn nước mặt, bởi các chất thải nói trên có thể bị nước mưa rửa trôi cuốn xuống kênh rạch xung quanh.

**** Chất thải nguy hại***

Các loại chất thải này bao gồm: dầu mỡ thải từ quá trình bảo dưỡng máy móc thi công, các loại can đựng dầu nhớt, vỏ chai đựng dầu nhớt và giẻ lau dầu mỡ, các loại acquy, pin, bản mạch điện tử, bóng điện huỳnh quang, ... Việc bảo dưỡng các phương tiện vận tải, đơn vị thi công hạn chế thực hiện tại công trường mà sẽ tiến hành thực hiện tại các cơ sở bảo dưỡng chuyên nghiệp do đó lượng dầu thải phát sinh không phát sinh.

d) Rủi ro, sự cố môi trường

Trong quá trình thi công, rủi ro có thể xảy ra là an toàn lao động đối với công nhân, mà nguyên nhân chính là các sự cố trong lao động, tai nạn do các xe chở vật tư ra vào gây ra, các loại hoá chất, phụ gia có khả năng gây cháy nổ....

Các kho chứa nguyên nhiên liệu phục vụ cho thi công, máy móc thiết bị kỹ thuật (son, xăng, dầu,...) là các nguồn gây cháy nổ. khi sự cố xảy ra có thể gây thiệt hại nghiêm trọng về người, kinh tế và môi trường.

Hệ thống điện tạm thời cung cấp điện cho các máy móc, thiết bị thi công có thể gây sự cố giật, chập, cháy nổ,... gây thiệt hại về kinh tế hay tai nạn lao động cho công nhân.

Nguyên nhân có thể là do chủ quan của các công nhân trong quá trình làm việc, không đảm bảo biện pháp an toàn lao động.

Nhìn chung, giai đoạn thi công xây dựng dự án là ngắn hạn nên ảnh hưởng do các sự cố trên chỉ là tác động tạm thời, và sẽ kết thúc khi hoạt động thi công xây dựng dự án được hoàn tất.

Để khắc phục những yếu tố này cần phải giám sát qui trình an toàn lao động thật nghiêm ngặt đối với công nhân trong quá trình thi công và các nhân viên điều khiển các phương tiện cơ giới. Chủ dự án sẽ áp dụng biện pháp thi công xây dựng khoa học, phù hợp và hiệu quả với các giải pháp bảo vệ môi trường cụ thể nhằm hạn chế tối đa các tác động môi trường tiêu cực này.

e) Các tác động khác

Quá trình thi công tập trung một số lượng lớn công nhân, vì vậy các rủi ro khác ngoài dự kiến cũng phải được tính đến để kiểm soát trong quá trình thi công như các tệ nạn xã hội: đánh nhau, cờ bạc, rượu chè, hút xách...

Do đó cần phải có các phương tiện thông tin, các chế độ theo đúng luật lao động Việt Nam cho người lao động nhưng đồng thời cũng phải đưa ra các biện pháp hạn chế ngay nếu sự cố này xảy ra, không để ảnh hưởng đến tình hình chung của công trường và môi trường xã hội quanh khu vực dự án.

2.2.2. Giai đoạn đưa công trình vào sử dụng

Trong giai đoạn vận hành khai thác, các yếu tố tác động chính đến môi trường bao gồm:

- Nguồn gốc do chất thải: khí thải - tiếng ồn, nước thải;
- Nguồn gốc không do chất thải: làm thay đổi môi trường sinh thái và tự nhiên quanh khu dự án.

a) Nguồn gốc do chất thải

**** Ô nhiễm môi trường nước***

Lượng nước chảy tràn trong khu vực dự án chủ yếu là nước mưa chảy tràn,

nguồn nước này không gây ô nhiễm môi trường, chủ yếu chứa các tạp chất bề mặt như: cát, đất và các chất rắn lơ lửng bề mặt.

** Tiếng ồn và khí thải*

Nguồn gốc gây ô nhiễm không khí chủ yếu là:

- Tiếng ồn, bụi và khí thải của các phương tiện giao thông ra vào dự án

Tuy nhiên, lúc này cơ sở hạ tầng đã xây dựng hoàn chỉnh và đưa vào kinh doanh. Cây xanh và thảm cỏ đã được trồng thêm xung quanh khu vực dự án, do đó tiếng ồn và lượng bụi phát sinh do xe ra vào và máy phát điện là rất nhỏ và dễ dàng bị khống chế ngay tại chỗ, không có khả năng phát tán đi xa.

b) Nguồn gốc không do chất thải

Xây dựng có thể ảnh hưởng đến cảnh quan, nhất là công việc đào, đắp san lấp sẽ làm thay đổi cảnh quan.

3. Biện pháp giảm thiểu tác động xấu đến môi trường:

3.1. Biện pháp giảm thiểu trong giai đoạn thi công xây dựng

3.1.1. Biện pháp về quản lý

Vì khu vực dự án nằm ngay vị trí trung tâm thành phố, vì vậy, việc qui hoạch công tác thi công trong giai đoạn này nhằm đảm bảo an toàn Lao động, an ninh trật tự...là điều kiện hàng đầu mà chủ đầu tư và đơn vị thi công quan tâm. Trong giai đoạn thi công, có thể nêu một số biện pháp mà chủ đầu tư sẽ áp dụng để hạn chế những vấn đề trên như sau:

- Tuyển chọn nhà thầu xây dựng chính và các nhà thầu phụ có đủ năng lực về kỹ thuật thi công và năng lực về quản lý nhằm tránh những rủi ro an toàn lao động và ô nhiễm môi trường.

- Trong hợp đồng với các nhà thầu phải ưu tiên tuyển chọn nhân công tại địa phương nhằm hạn chế lượng công nhân từ nơi khác đến.

- Các nhà thầu phải hỗ trợ công nhân thuê nhà trọ trong khu dân cư, không cho bất kỳ công nhân nào ngủ lại công trình vào ban đêm (trừ bảo vệ công trình).

- Quanh khu vực đất dự án sẽ được bao bọc bởi hàng rào, vừa giảm bụi thi công, đảm bảo tài sản của công trình, tài sản riêng của công nhân, đảm bảo an toàn lao động. Mặt khác tránh trường hợp công nhân để xe lấn chiếm lòng lề đường. Toàn bộ phương tiện cá nhân của công nhân và nhân viên công trường sẽ được qui hoạch khu vực riêng và có người trông coi.

- Giờ ra vào của công nhân thi công nhân sẽ được điều chỉnh thích hợp, tránh trường hợp trùng giờ với cán bộ công nhân viên tan sở làm và giờ tan trường của học sinh.

- Xây dựng theo phương pháp cuốn chiếu từng công đoạn nhằm hạn chế lượng công nhân cũng như lượng rác thải và bụi...

- Không vận hành các máy đào, máy xúc, xe lu, máy đóng cọc vào các giờ ban đêm.

3.1.2. Biện pháp hạn chế đối với môi trường nước

- Nước thải sinh hoạt: Để kiểm soát lượng nước thải này, Nhà thầu sẽ lắp đặt sử dụng 02 nhà vệ sinh di động 2 buồng ngăn tại khu vực công trường để thu gom, xử lý nước thải sinh hoạt phát sinh. Vị trí nhà vệ sinh di động sẽ được di chuyển phù hợp với vị trí thi công. Nhà vệ sinh sẽ được lắp đặt theo đúng tiêu chuẩn, quy phạm và các quy định vệ sinh của Bộ Y tế và Bộ Xây dựng.

- Nước mưa chảy tràn:

+ Quy hoạch, thiết kế hệ thống rãnh thoát nước mưa chảy tràn trong quá trình thi công đường, rãnh thoát nước mưa cho công trường qua các hố ga xử lý sơ bộ đất cát trước khi thoát trực tiếp ra mương thoát công cộng hiện hữu.

+ Bố trí kho chứa những nguyên vật liệu xây dựng, ngăn cách với khu vực gần nguồn nước.

- Nước thải thi công:

Nước thải từ hoạt động xây dựng công trình bao gồm: Nước thải phát sinh từ quá trình trộn vữa, xi măng,... Trong quá trình thi công xây dựng, Chủ đầu tư và đơn vị thi công sẽ yêu cầu công nhân sử dụng nước hợp lý, tránh để lãng phí gây phát sinh nhiều nước thải như:

- Sử dụng các van vòi, khóa nước tại các nguồn cung cấp, ban hành các quy định trên công trường yêu cầu cán bộ, công nhân viên sử dụng nước tiết kiệm.

- Không tập trung các loại nguyên vật liệu gần, cạnh các tuyến thoát nước để ngăn ngừa chất thải rò rỉ qua đường thoát nước thải.

- Đối với nước thải tại 01 cống ra vào vận chuyển máy móc, VLXD phục vụ công trường sẽ bố trí 01 trạm rửa xe bằng vòi xịt tay diện tích 50m² (D x R = 16,5m x 3,0m), phía Đông Bắc giáp tuyến đường gom). Nước rửa xe được theo các rãnh thu nước dẫn về hố lắng tạm thời dung tích 5m³ (kích thước 2,5m x 2m x 1m), nhằm lắng đọng đất đá và cặn lơ lửng trước khi được tuần hoàn lại để tưới đường, khử bụi không xả ra ngoài môi trường.

Các công trình này sẽ được san lấp và hoàn trả mặt bằng trước khi đưa dự án vào vận hành chính thức.

3.1.3. Biện pháp hạn chế đối với môi trường khí

Biện pháp không chế đối với tác nhân gây ô nhiễm môi trường không khí trong giai đoạn xây dựng như bụi do xe vận chuyển gạch, đá, cát, xi măng, sắt thép; tiếng ồn do các phương tiện thi công xây lắp như sau:

- Tưới nước bề mặt đất ở những khu vực thi công, trên các tuyến đường vận chuyển nguyên liệu vật liệu để giảm bụi.

- Không dùng các xe quá cũ và không chở vật liệu tối - rời quá đầy, quá tải và

phải có bạt che. Bảo đảm an toàn, không để rò rỉ khi vận chuyển vật liệu, nguyên liệu rời hay lỏng.

- Các xe trước khi rời công trình được tưới rửa bánh và gầm.
- Có biện pháp chống rung cho các máy móc thiết bị có độ rung và ồn khi thi công.
- Thường xuyên bảo trì và có sự kiểm định của cơ quan chuyên môn.

3.1.4. Biện pháp hạn chế rác thải

➤ **Chất thải rắn từ quá trình thi công, xây dựng**

- Trong quá trình triển khai thực hiện Dự án CĐT yêu cầu Nhà thầu thi công tuân thủ đúng các quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng (CTRXD) tại nghị định số 38/2015/NĐ-CP của Chính phủ ngày 24 tháng 04 năm 2015 về quản lý chất thải và phế liệu và thông tư số 08/2017/TT-BXD của Bộ Xây dựng ngày 16 tháng 5 năm 2017 quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng (CTRXD) và các Quy định về quản lý chất thải rắn XD trên địa bàn tỉnh Hà Nam

- Phương án vận chuyển: Các loại chất thải rắn do quá trình thi công sẽ được đội ngũ làm vệ sinh thu gom vào cuối ngày, tập trung tại một địa điểm và cho xe thu gom đến vận chuyển đi xử lý 02 lần/tuần

➤ **Chất thải rắn sinh hoạt:**

- Chất thải rắn sinh hoạt phát sinh tại dự án được thu gom chứa vào các thùng chứa rác có phân loại đặt tại khu công trường. Đơn vị thi công bố trí 05 thùng chứa bằng nhựa dung tích 100-120 lít chứa rác thải sinh hoạt.

- Rác thải sinh hoạt phát sinh tại dự án được hợp đồng với đơn vị dịch vụ có chức năng trên địa bàn đến thu gom vận chuyển rác đi xử lý theo quy định. Tần suất là 01-02 ngày/lần.

➤ **Chất thải nguy hại**

Đối với chất thải nguy hại (chủ yếu là dầu thải, giẻ lau có bám dầu mỡ, đầu mẫu que hàn...) được chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu thi công thực hiện quản lý theo quy định về Quản lý chất thải nguy hại theo hướng dẫn tại Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 của BTNMT về Quản lý CTNH.

3.1.5. Biện pháp giảm thiểu các tác động khác

a) An toàn lao động

- Vì xây nhà cao tầng nên đơn vị thi công sẽ làm lưới B40 làm sàn phía dưới mỗi tầng để tránh các vật liệu to, cứng vô tình rơi trúng công nhân thi công phía dưới. Bên hông các tầng sẽ được che chắn bằng lưới nhựa để tránh rơi những vật nhẹ ra môi trường xung quanh.

- Tất cả công nhân phải bắt buộc sử dụng các biện pháp an toàn trong lao động.
- Các thiết bị mới trong thi công phải được huấn luyện để công nhân sử dụng, khi

vận hành phải tuân theo trình tự hướng dẫn.

- Qui định các nội qui làm việc tại công trường như: nội qui ra vào làm việc tại công trường, nội qui về trang phục bảo hộ lao động, nội qui về thiết bị nâng cẩu, an toàn điện, phòng chống cháy nổ.

- Thiết kế chiếu sáng cho những nơi cần làm việc ban đêm, hoặc những nơi đào sâu để xây dựng tầng hầm.

- Lắp đặt biển cấm người qua lại khu làm việc của thiết bị nâng cẩu, cấm lửa tại khu vực dễ gây cháy nổ

- Tổ chức theo dõi tai nạn lao động, xác định kịp thời nguyên nhân tai nạn để khắc phục kịp thời nhằm tránh xảy ra tai nạn tương tự.

- Có y sĩ thường trực trong quá trình thi công để sơ cứu những trường hợp tai nạn rủi ro có thể xảy ra, tập huấn cứu chữa các ca tai nạn lao động nhẹ và sơ cứu các ca tai nạn nghiêm trọng trước khi chuyển về bệnh viện.

- Phạt tiền và mời ra khỏi công trình nếu công nhân nào đó không áp dụng các biện pháp an toàn trong quá trình thi công, trong trình trạng sử dụng rượu, bia,...

Đây là những biện pháp mang tính khả thi cao, tuy nhiên để thực hiện triệt để thì chủ đầu tư phải coi trọng san toàn và sức khoẻ của công nhân thi công trên công trường. Ngay bản thân của các công nhân phải có ý thức tự bảo vệ mình tránh xảy ra các tai nạn về lao động.

b) An ninh - Trật tự

- Có nhân viên bảo vệ canh giữ 24/24 cho công trình;

- Tuần tra, giám sát ngăn chặn các trường hợp có dấu hiệu vi phạm.

- Xử lý nghiêm lý nghiêm các hành vi gây rối mất trật tự trong quá trình thi công, làm ảnh hưởng chung đến tiến độ của dân.

- Ưu tiên tuyển chọn công nhân ở gần khu vực dự án để giảm lại lượng công nhân ở trong lán trại của khu vực dự án. Nhằm hạn chế các tác động xã hội tiêu cực tại khu vực dự án.

c) Văn hóa - An toàn vệ sinh và phòng bệnh

- Mọi công nhân vào làm việc phải có giấy chứng nhận khám sức khỏe không quá 3 tháng;

- Nơi vệ sinh công cộng phải có đèn chiếu sáng, thông thoáng;

- Đối với nhân viên ở lại vào ban đêm cần có trang bị thiết bị giải trí như tivi, radio,...

- Đặt các thùng nước uống đảm bảo vệ sinh tại công trường

- Tổ chức phun thuốc diệt muỗi để phòng ngừa sốt rét, tiến hành vệ sinh, khơi thông cống rãnh, tránh ứ đọng nước thải tại khu vực dự án.

- Có chính sách khen thưởng hợp lý, tạo không khí làm việc cho công nhân.

3.2. Biện pháp khắc phục trong giai đoạn vận hành

3.2.1. Biện pháp giảm thiểu ô nhiễm không khí

- Lúc này cơ sở hạ tầng đã xây dựng hoàn chỉnh và đưa vào hoạt động do đó lượng bụi phát sinh do xe ra vào khu vực không còn tập trung như khi vận chuyển nguyên vật liệu xây dựng nên là nhỏ, do đó khả năng gây ô nhiễm do đối tượng này là rất thấp.

- Hoạt động giao thông: trồng cây xanh cảnh quan ven các tuyến giao thông nội bộ, xây dựng hệ thống giao thông giới hạn khoảng cách ly của các hoạt động phát triển các công trình ven tuyến giao thông nội bộ, bến xe và bãi đỗ xe trong khu vực theo đúng quy định tuyến các phương tiện được phép lưu thông và tuyến đi bộ.

- Xây dựng hệ thống cây xanh cách ly, quảng trường đường đi bộ tới các cơ quan hành chính kết nối với nhau theo một hệ thống thống nhất, đảm bảo thông thoáng cho khu vực.

3.2.2. Biện pháp giảm thiểu ô nhiễm nước

Nước mưa:

- Hệ thống thu gom nước mặt (chủ yếu là nước mưa) được bố trí quanh các khu nhà theo mạch vòng bằng các hố thu và hệ thống thu nước trong sân nằm trong sân. Toàn bộ lượng nước này sẽ chảy vào hệ thống thoát nước chung theo cao trình tự nhiên.

- Một phần nền của khu vực sẽ được lát đá nên việc cuốn trôi trong mùa mưa là rất hạn chế. Mặt khác như đã trình bày ở trên, vì có đội ngũ vệ sinh khu vực làm việc xuyên suốt thời gian hành chính, nên lượng rác thải, bụi... cuốn theo dòng chảy là không có.

- Định kỳ Chủ dự án sẽ tổ chức cho công nhân nạo vét thu gom rác, cát, đất từ các hầm ga lắng lọc này và đem đổ ở những nơi qui định.

3.2.5. Khía cạnh xã hội của dự án

a. Các tác động có lợi

Khi dự án quảng trường, các tuyến đường xung quanh Khu trụ sở được đầu tư xây dựng hoàn thành, cùng với việc khu Khu trung tâm hành chính huyện đi vào hoạt động sẽ tạo thành mạng lưới kết nối đồng bộ giữa giao thông nội bộ của Khu trung tâm hành chính huyện với các tuyến đường chính trong khu vực, nhằm sớm đưa toàn bộ khu trụ sở cơ quan hành chính huyện vào khai thác sử dụng, qua đó tránh lãng phí chi phí đầu tư xây dựng tạo động lực phát triển nhanh, bền vững kinh tế xã hội trong địa bàn huyện.

Sớm thúc đẩy hoàn thành xây dựng đô thị huyện Thanh Liêm theo chương trình, kế hoạch đã đề ra.

b. Các tác động tiêu cực

Cùng với những lợi ích tăng trưởng kinh tế, xã hội thì sự hình thành và phát triển khu đô thị cũng sẽ gây ra những ảnh hưởng tiêu cực, mâu thuẫn xã hội như: làm thay đổi điều kiện sinh hoạt, việc làm, thu nhập của nhân dân địa phương, gia tăng dân số cơ học trong khu vực, gây ra nhiều vấn đề phức tạp trong văn hóa và trật tự trị an tại khu vực đồng thời sẽ tác động mạnh đến biến động giá cả đất đai khu vực làm tăng sự bất bình đẳng, tăng mâu thuẫn dân cư trong khu vực.

Tuy nhiên, khi các cơ quan chức năng cùng nhau phối hợp sắp đặt kế hoạch chung, đồng thời khẩn trương khắc phục các vấn đề phát sinh thì các tác động tiêu cực sẽ không còn đáng kể.

4. Chương trình quản lý và giám sát môi trường; phương án phòng ngừa, ứng phó sự cố môi trường:

4.1. Giám sát môi trường giai đoạn thi công xây dựng

a) Giám sát không khí

- Thông số giám sát: Bụi, CO, SO₂, NO₂, tiếng ồn.
- Vị trí giám sát: 03 vị trí thi công trong công trường.
- + KK1: Khu vực phía Nam công trường gần cổng chính ra vào dự án trên tuyến đường gom.
- + KK2: Khu vực Trung tâm công trường.
- + KK3: Khu vực phía Bắc công trường.
- Quy chuẩn áp dụng: QCVN 05:2013/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng môi trường không khí xung quanh; QCVN 26:2010/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn.
- Tần suất giám sát: 03 tháng/lần.

b) Giám sát chất thải rắn thông thường, CTNH

- Giám sát chất thải rắn sinh hoạt
 - Vị trí giám sát: Chỗ tập kết chất thải rắn sinh hoạt
 - Thông số giám sát: Thành phần, lượng thải, công tác thu gom quản lý chất thải.
 - Tần suất giám sát: Hàng ngày
- Giám sát chất thải rắn xây dựng
 - Vị trí giám sát: Chỗ tập kết chất thải rắn xây dựng
 - Thông số giám sát: Thành phần, lượng thải, công tác thu gom quản lý chất thải.
 - Tần suất giám sát: Hàng ngày
 - Thực hiện quản lý chất thải phát sinh theo quy định tại Nghị định số 38/2015/NĐ-CP về quản lý chất thải và phế liệu, Thông tư số 08/2017/TT-BXD ngày 16/5/2017 của Bộ Xây dựng quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng.
- Giám sát chất thải nguy hại
 - Vị trí giám sát: Khu chứa chất thải nguy hại.

- Giám sát về thành phần, lượng thải, và công tác thu gom quản lý.
- Tần suất giám sát: Hàng ngày

4.2. Giám sát môi trường giai đoạn hoạt động

Do dự án không phát sinh chất thải nên chủ dự án không tiến hành giám sát môi trường tại giai đoạn này.

4.3. Biện pháp quản lý, phòng ngừa và ứng phó rủi ro, sự cố

Biện pháp giảm thiểu sự cố ngập úng cục bộ

- Chủ dự án thường xuyên cập nhật tin tức dự báo thời tiết để nắm bắt được diễn biến thời tiết bất lợi để chủ động phương án phòng chống.

- Định kỳ kiểm tra hệ thống thoát nước khu vực dự án trước mỗi mùa mưa lũ để phát hiện và sửa chữa những hư hỏng trên đường ống kịp thời, thường xuyên nạo vét bùn đất đọng tại hệ thống thoát nước mưa đảm bảo tiêu thoát nước ổn định, không tắc nghẽn.

- Tuyên truyền vận động cư dân khu đô thị giữ nếp sông văn minh không đổ rác thải ra các khu vực công cộng, không tập kết nguyên vật liệu xây dựng gần hệ thống thoát nước.

- Thường xuyên quét dọn, vệ sinh các tuyến đường nội bộ trong khu vực dự án.

5. Kết luận, kiến nghị

5.1. Kết luận

Dự án Đầu tư xây dựng Quảng trường tại khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm là một dự án có giá trị về văn hóa, chính trị và xã hội không chỉ với huyện Thanh Liêm nói riêng mà còn cho cả tỉnh Hà Nam nói chung.

Dự án sau khi được xây dựng sẽ trở thành điểm nhấn về kiến trúc cảnh quan của huyện, tạo tiền đề về kiến trúc thượng tầng và cơ sở hạ tầng cho công nhận khu vực đô thị huyện lỵ Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam đạt tiêu chí đô thị loại V.

5.2. Kiến nghị

Đầu tư xây dựng Quảng trường tại khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm là một công trình trọng điểm của huyện Thanh Liêm, có giá trị về văn hóa, chính trị và xã hội. Vì vậy, để sớm hoàn thiện dự án và đưa vào sử dụng, kiến nghị:

Các Sở ban ngành có liên quan cùng với UBND Tỉnh Hà Nam sớm thẩm định và phê duyệt dự án Dự án: Đầu tư xây dựng Quảng trường tại khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo.